

市对区专项转移支付整体绩效目标申报表

(2022年度)

专项转移支付名称		旧住房综合改造市级补助专项资金					
主管部门		上海市住房和城乡建设管理委员会		专项实施期		/	
资金情况	实施期(十四五)金额:	约1200,000万元		年度金额:	200,000万元		
	其中:市对区转移支付	约1200,000万元		其中:市对区转移支付	200,000万元		
	其他资金			其他资金			
总体目标	实施期目标			年度目标			
	到“十四五”末,实施旧住房更新改造5000万平方米,受益户数80万户。全面启动符合实施条件的旧住房成套改造。			实施旧住房更新改造1000万平方米,受益户数18万户。			
绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	指标值	二级指标	三级指标	指标值
	产出指标	数量指标	实施旧住房更新改造	5000万平方米	数量指标	修缮改造竣工面积	1100万平方米
						成套改造竣工面积	6万平方米
						改造项目完成数	180个
		质量指标	工程一次验收合格率	100%	质量指标	工程一次验收合格率	100%
			施工期间安全质量检查率	100%		施工期间安全质量检查率	100%
			安全生产标准化考核率	100%		安全生产标准化考核率	100%
		时效指标	竣工及时率	98%	时效指标	竣工及时率	98%
			补贴资金清算及时率	98%		补贴资金清算及时率	98%
		成本指标	成本控制率(清算金额小于批复金额)	98%	成本指标	成本控制率(清算金额小于批复金额)	98%
			补贴资金单价控制率	100%		补贴资金单价控制率	100%
	经济效益指标	经济效益指标	不适用	经济效益指标	不适用		
		社会效益指标	受益居民户数	80万户	社会效益指标	受益居民户数	18万户
			配套设施完善率	100%		配套设施完善率	100%
	施工期间重大及以上安全事故发生率		0	施工期间重大及以上安全事故发生率		0	
	生态效益指标	生态效益指标	改造项目居民环境改善率	100%	生态效益指标	改造项目居民环境改善率	100%
			改造项目优秀历史建筑保护率	100%		改造项目优秀历史建筑保护率	100%
		可持续影响指标	保修责任落实到位率	100%	可持续影响指标	保修责任落实到位率	100%
			居民投诉解决率	100%		居民投诉解决率	100%
			专项转移支付标准体系	健全		专项转移支付标准体系	健全
	风险应对措施或预案	完善	风险应对措施或预案	完善			
	档案资料管理	完善	档案资料管理	完善			
	满意度指标	服务对象满意度指标	居民满意度	>=85%	服务对象满意度指标	居民满意度	>=85%